

## Exclusivité JCL : Wormhout, Maison individuelle de plain pied 2ch, bureau, jardin et garage sur 1000m<sup>2</sup> de terrain - 0 €

### DESCRIPTION

Exclusivité JCL IMMOBILIER !!!  
Maison individuelle de plain pied 113m<sup>2</sup> habitable sur 1000m<sup>2</sup> de terrain  
Cpt Hall 8m<sup>2</sup>, salon séjour 36m<sup>2</sup>, cuisine A&E 12m<sup>2</sup>  
Salle de bains & douche  
2chambres 12/13m<sup>2</sup>, bureau  
Garage 23m<sup>2</sup>, cellier 10m<sup>2</sup>  
Terrasse expo ouest, chauffage électrique + cheminée FDB  
322000€ Frais d'agence inclus réf 6542  
Dont 3.87% d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires** : 0 € (%)  
**Caution** : 0 €  
**Taxe foncière** : 0 €  
**Honoraires état des lieux** : 0 €  
**Frais de notaire** : 0 €  
**Honoraires loi du 6 juillet 1989** : 0 €  
**Honoraires hors loi du 6 juillet 1989** : 0 €

### VOTRE AGENCE

JCL Immobilier - 37 Rue Nationale 59380 Bergues - Tél : 03 28 62 28 42 / 06 61 81 88 22 - Mail : contact@jcl-immobilier.com