

Exclu JCL Dunkerque (59140) : Appartement 48m² & jardin 90m² (& usage privatif) dans une copropriété de 3 lots - 69 500 €

Exclusivité & Coup de coeur

59140 Dunkerque



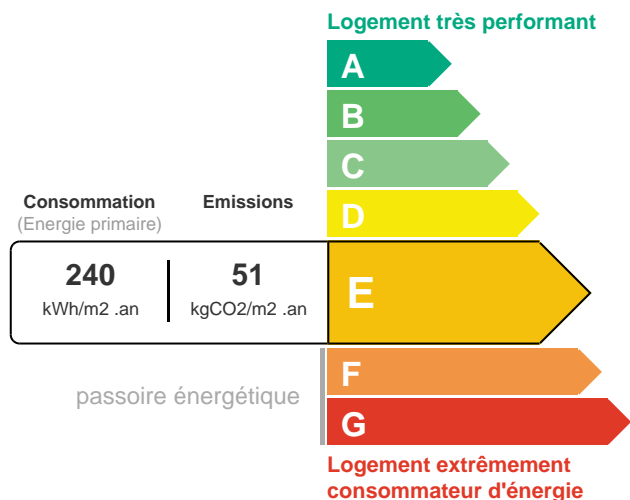
DESCRIPTION

Exclusivité JCL IMMOBILIER !!!
Rue de la Paix à Dunkerque (59140)
1 appartement F2 48m² situé au rdc & jardin (usage privatif)
compteurs ind Edf, Gaz, eau, 1 cave
Toiture neuve, dalle béton et double vitrage PVC
Travaux à prévoir
Syndic bénévole
Terrasse et jardin expo sud ouest
69 500 € Frais d'agence inclus ttc Réf.6681
Dont 6.9 % d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur

INFORMATIONS

Surface habitable : 48 m²
Mode de chauffage : Radiateur
Mitoyenneté : 2
Nb chambre(s) : 2
Energie : Gaz
Numéro de mandat de vente : 6681
Type de chauffage : central
Menuiserie : Double vitrage PVC
Cave
Jardin privatif

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 4 500 €
(6%) - Prix du bien hors honoraires : 65 000 €

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 850 € et 1200 € par an - Date de l'estimation : 2021

VOTRE AGENCE

