

## Exclu Jcl Immobilier !!! West Cappel, Terrain à bâtir borné et non viabilisé d'une surface de 1125m<sup>2</sup>, libre de constructeur - 100 000 €

Exclusivité & Coup de coeur Nouveauté



59380 West-Cappel

### DESCRIPTION

Centre du village  
Terrain à bâtir expo sud-ouest d'une surface de 1125 m<sup>2</sup>  
Terrain vendu borné et non viabilisé  
Accès par allée privative 30 mètres  
Libre de constructeur  
100 000 € FAI ttc Réf.6693  
Dont 7.53 % d'honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur

### INFORMATIONS

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge de l'acquéreur** - Honoraires : 7 000 € (7%) - Prix du bien hors honoraires : 93 000 €

### VOTRE AGENCE

JCL Immobilier - 37 Rue Nationale 59380 Bergues - Tél : 03 28 62 28 42 / 06 61 81 88 22 - Mail : contact@jcl-immobilier.com